

LAND SALE

IRIS GROUP

ที่ดินพระราม 9



ที่ดินพระราม 9

ประเภท : ที่ดินเปล่า

ที่ตั้ง : ติดถนนพระราม 9

พิกัด GPS : 13.755686, 100.568132

ขนาดที่ดิน : 1 - 0 - 1 ไร่ (หรือ 401 ตร.วา)

ข้อจำกัดทางผังเมือง : ผังเมืองรวมกทม.

พ.ศ.2566 พื้นที่สีน้ำตาล (ย.9-5)

ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก

ราคา : ~~450,000,000 บาท~~

399,000,000 บาท



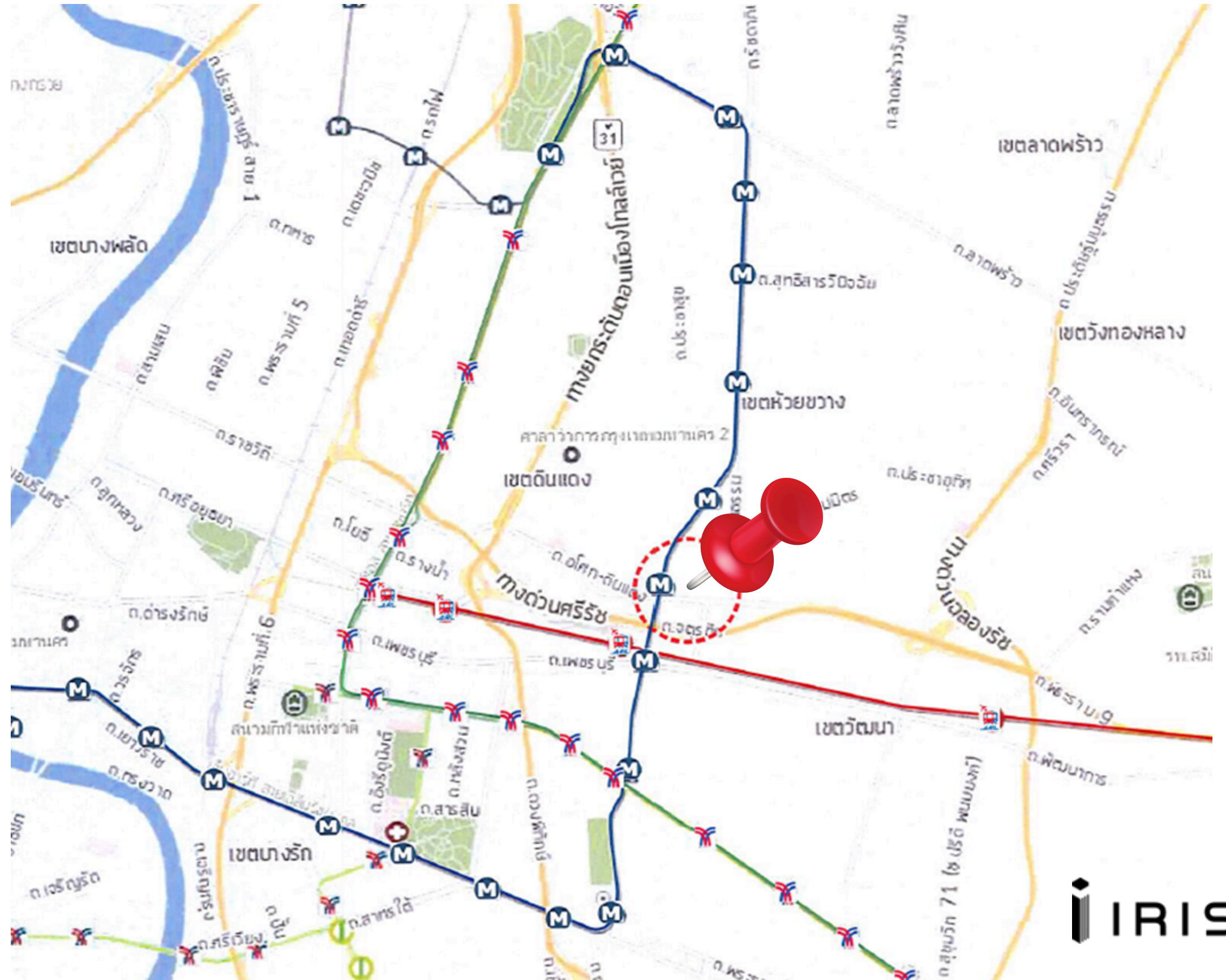
เนื้อที่รวม : 1-0-1 ไร่

รายละเอียดทำเล - ที่ดินพระราม 9

ลำดับ	โฉนดที่ดิน	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	เนื้อที่ตามเอกสารสิทธิ์		
				ไร่	งาน	ตารางวา
1	3629	23	1256	0	0	75.0
2	5507	21	372	0	0	75.0
3	83719	22	9107	0	0	75.0
4	83721	24	9109	0	0	76.0
5	49155	20	3434	0	1	00.0
รวมเนื้อที่ดินตามเอกสารสิทธิ์				1	0	01.0
รวมเนื้อที่ที่ประเมินมูลค่า				1	0	01.0

สถานที่ราชการ และศาสนา

- กรมโยธาธิการและผังเมือง	ประมาณ	570.0	เมตร
- การรถไฟฯขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย	ประมาณ	800.0	เมตร
- สำนักงานสรรพากร สาขาดินแดง	ประมาณ	1.40	กิโลเมตร
สิ่งอำนวยความสะดวก และสถานที่บริการต่างๆ			
- ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล พระราม 9	ประมาณ	300.0	เมตร
- สถานีรถไฟฟ้า MRT พระราม 9	ประมาณ	360.0	เมตร
- ห้างสรรพสินค้าฟอร์จูน	ประมาณ	400.0	เมตร
- ห้างสรรพสินค้าเอสพลานาด ซีนีเพล็กซ์ รัชดาภิเษก	ประมาณ	1.00	กิโลเมตร
- ตลาดนัดรถไฟรัชดา	ประมาณ	1.20	กิโลเมตร




- Luxury Low-rise condominium
- High-rise condominium (Add more Lands)

THANK YOU

IRIS GROUP

CONTACT US

 T: +66 (0) 9 6363 3633

 assets@iris.co.th

 www.iris.co.th/assets-iris

 IRIS